

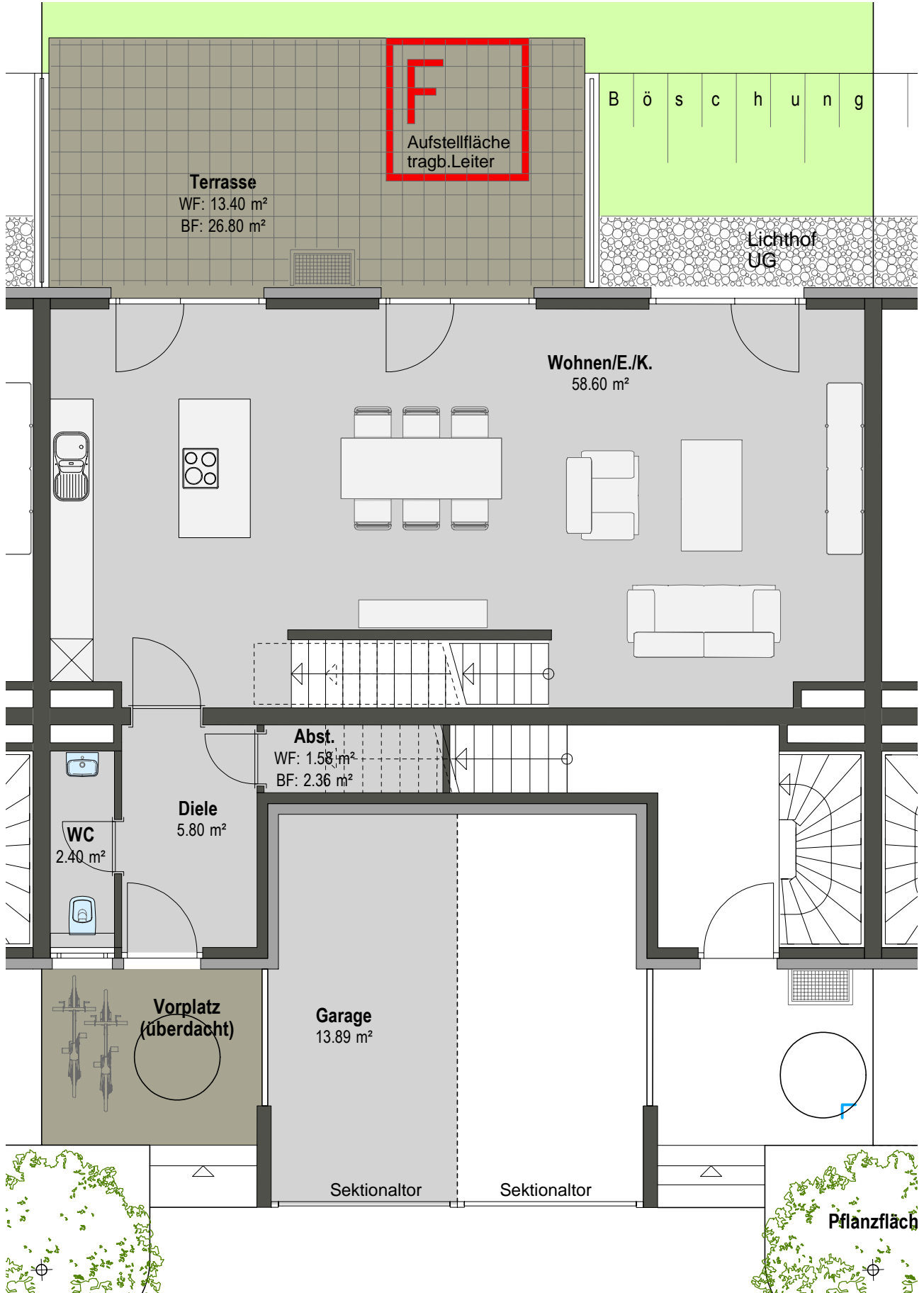
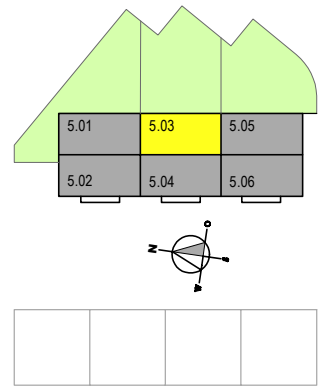
**Beratung & Verkauf:**  
 NOACK Immobilien  
 Philippsbergstraße 14  
 65195 Wiesbaden  
 Erika Noack  
 Fon: 0611 809098  
 www.noack-immobilien.de  
 erika.noack@noack-immobilien.de  
 www.filo-mainz.de

**Projektentwickler & Bauträger:**  
 PGF Projektgesellschaft  
 Frankenhöhe mbH  
 Schubartstraße 14  
 74076 Heilbronn

**INFO: 0611/809098**

**PICK TWO 5.3**  
 Fastradaweg 24  
 55129 Mainz  
 Erdgeschoss  
 Normwohnfläche ges.: 159,58 m<sup>2</sup>  
 Innenfläche EG: 69,16 m<sup>2</sup>

**Maßstab: 1 : 75**  
 1 cm im Plan  $\hat{=}$  75 cm in der  
 Realität, Abstand von zwei  
 Gitternetzlinien: 1 cm



**Beratung & Verkauf:**  
 NOACK Immobilien  
 Philippsbergstraße 14  
 65195 Wiesbaden  
 Erika Noack  
 Fon: 0611 809098  
 www.noack-immobilien.de  
 erika.noack@noack-immobilien.de  
 www.filo-mainz.de

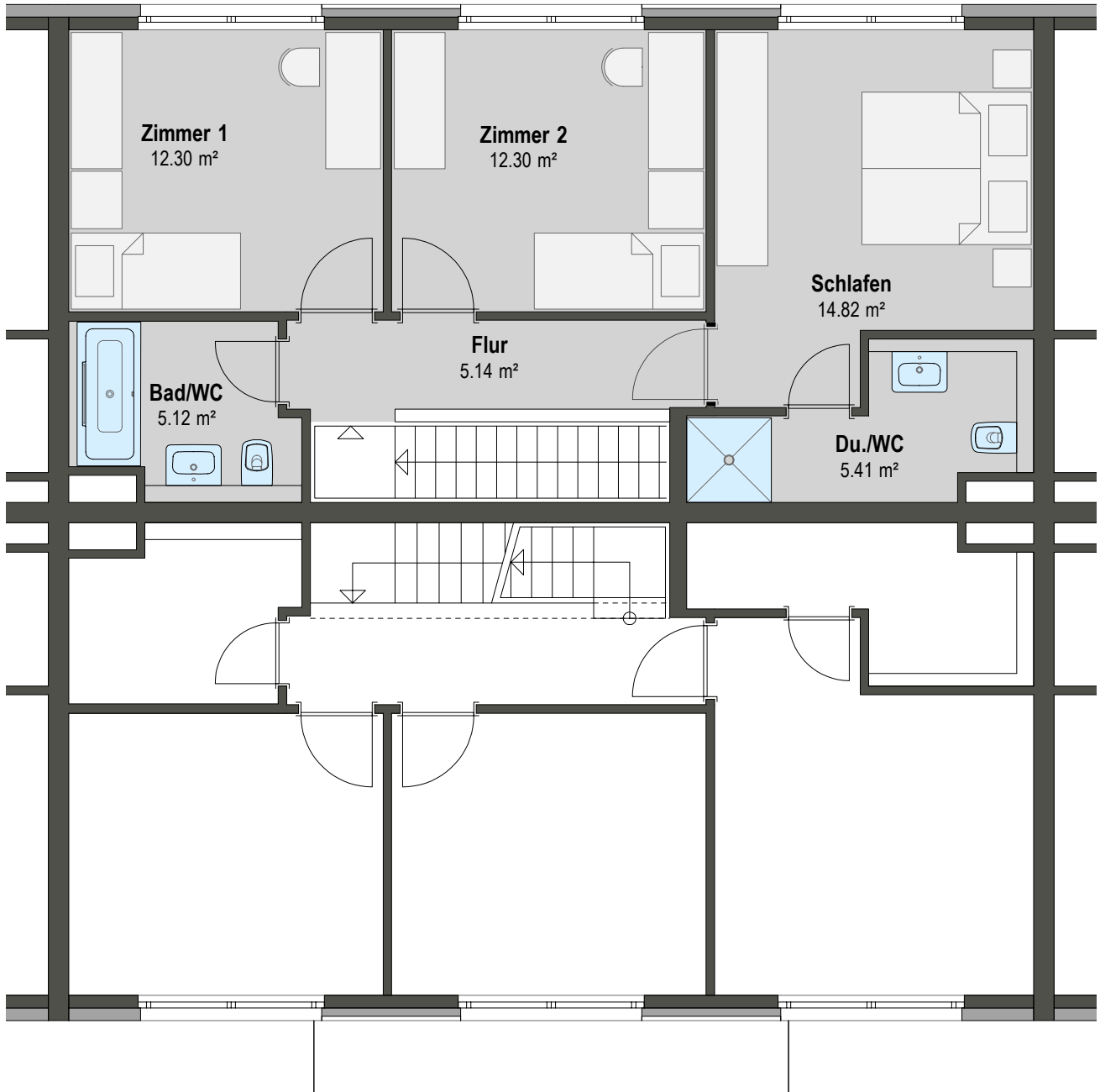
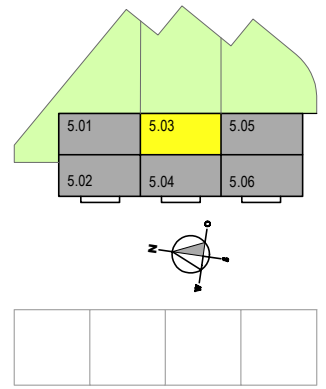
**Projektentwickler & Bauträger:**  
 PGF Projektgesellschaft  
 Frankenhöhe mbH  
 Schubartstraße 14  
 74076 Heilbronn

**INFO: 0611/809098**

**PICK TWO 5.3**  
 Fastradaweg 24  
 55129 Mainz  
 Obergeschoss  
 Normwohnfläche ges.: 159,58 m<sup>2</sup>  
 Innenfläche OG: 55,09 m<sup>2</sup>

**Maßstab: 1 : 75**  
 1 cm im Plan  $\hat{=}$  75 cm in der  
 Realität, Abstand von zwei  
 Gitternetzlinien: 1 cm

30.01.2018



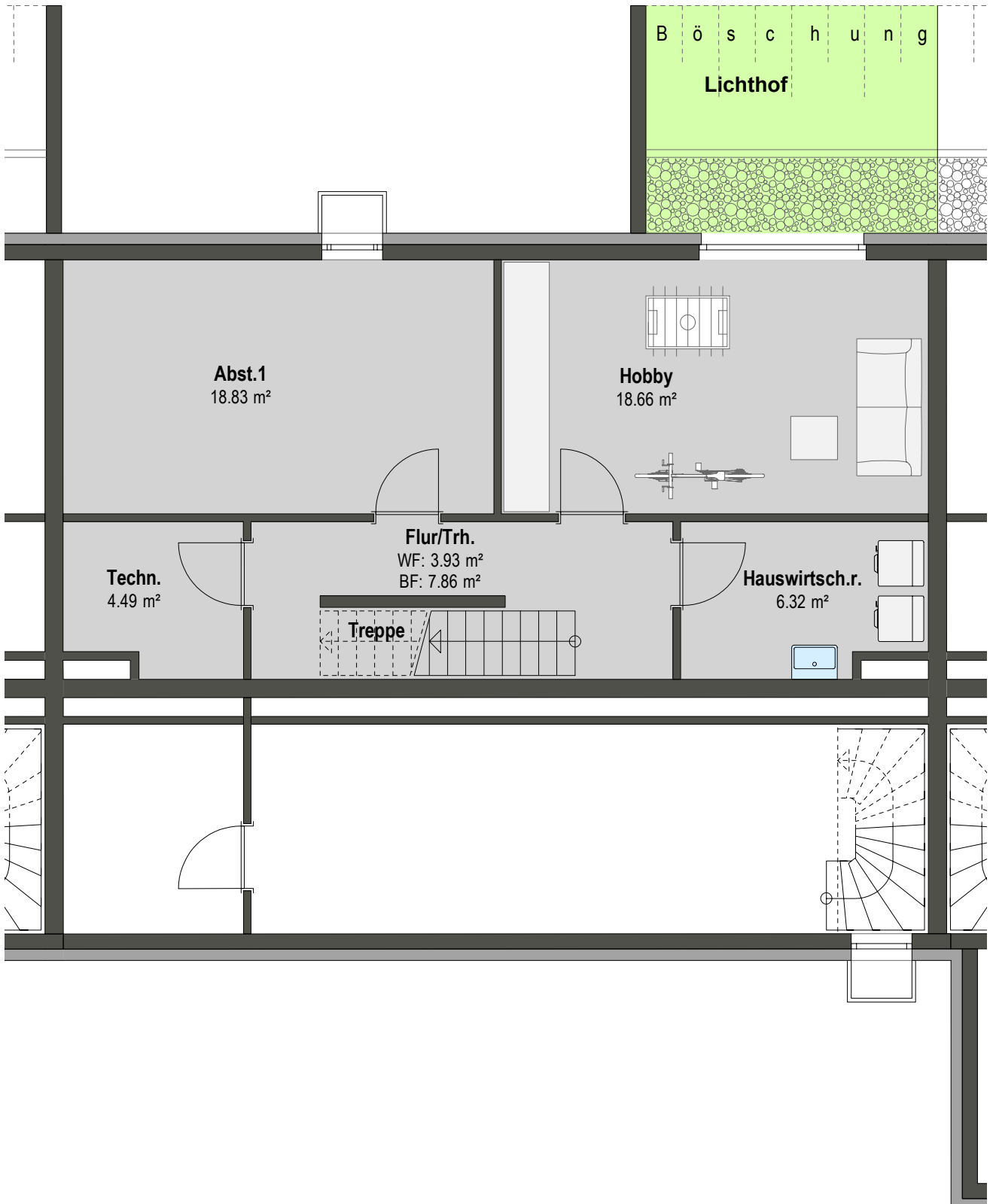
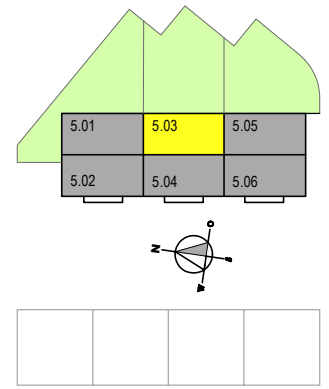
**Beratung & Verkauf:**  
 NOACK Immobilien  
 Philippsbergstraße 14  
 65195 Wiesbaden  
 Erika Noack  
 Fon: 0611 809098  
 www.noack-immobilien.de  
 erika.noack@noack-immobilien.de  
 www.filo-mainz.de

**Projektentwickler & Bauträger:**  
 PGF Projektgesellschaft  
 Frankenhöhe mbH  
 Schubartstraße 14  
 74076 Heilbronn

**INFO: 0611/809098**

**PICK TWO 5.3**  
 Fastradaweg 24  
 55129 Mainz  
 Untergeschoss  
 Normwohnfläche ges.: 159,58 m<sup>2</sup>  
 Innenfläche UG: 56,16 m<sup>2</sup>

**Maßstab: 1 : 75**  
 1 cm im Plan  $\hat{=}$  75 cm in der  
 Realität, Abstand von zwei  
 Gitternetzlinien: 1 cm



**Beratung & Verkauf:**

NOACK Immobilien  
 Philippsbergstraße 14  
 65195 Wiesbaden  
 Erika Noack  
 Fon: 0611 809098  
 www.noack-immobilien.de  
 erika.noack@noack-immobilien.de  
 www.filo-mainz.de

**Projektentwickler & Bauträger:**

PGF Projektgesellschaft  
 Frankenhöhe mbH  
 Schubartstraße 14  
 74076 Heilbronn

**INFO: 0611/809098**

**PICK TWO 5.3**

Fastradaweg 24  
 55129 Mainz  
 Übersicht Erdgeschoss  
 Normwohnfläche ges.: 159,58 m<sup>2</sup>

**Maßstab: 1 : 150**

1 cm im Plan  $\hat{=}$  150 cm in der  
 Realität, Abstand von zwei  
 Gitternetzlinien: 1 cm

